



## PROCURA

### Per persone fisiche

- Carta d'identità, patente rilasciata dalla Prefettura o passaporto in corso di validità
- Tesserino del Codice Fiscale in originale o Tessera Sanitaria
- Certificato di Residenza

#### ***Soggetti non coniugati:***

- Certificato di stato libero/vedovanza (in carta semplice)

#### ***Coniugati (anche se separati o in regime di comunione legale dei beni):***

- Estratto per riassunto dell'atto di matrimonio (in carta semplice)
- Copia dell'atto di separazione dei beni
- Copia dell'atto di fondo patrimoniale

#### ***Separati e divorziati:***

- Sentenza/Decreto di separazione o di divorzio

#### ***Intervento di procuratore:***

- Procura in originale o copia autentica della procura del Notaio

#### ***Extracomunitari:***

- Permesso di soggiorno o carta di soggiorno

### Per enti e società

- Carta d'identità del legale rappresentante
- Codice Fiscale e Partita Iva
- Atto Costitutivo
- Certificato camerale (Registro Imprese)
- Statuto vigente o ultimo atto notarile contenente i patti sociali aggiornati

### Documenti per procura a vendere/acquistare immobili

#### ***Titolo di acquisto:***



STUDIO  
NOTARILE  
**Bianchi**

- Rogito o sentenza

***Se l'acquisto è avvenuto per successione:***

- Dichiarazione di successione

***Se si tratta di unità immobiliare o terreno:***

- Certificato catastale e planimetria con confini